

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

Indirizzo

Telefono / Cellulare

Fax

E-mail / pec

web

Nazionalità

Data di nascita

Sesso

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

• Date

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità



MASSIMO BARBIERI

VIA GUGLIELMO MARCONI, 16 - 50131 FIRENZE

+39 055 5002046 / +39 335 6131511

+39 055 5001990

massimo@studiobarbieri.org

massimo.barbieri@ingpec.eu

www.studiobarbieri.org

Italiana

16 luglio 1967

Maschile

DAL 1992 AD OGGI

Libero Professionista

studio tecnico di progettazione e consulenze tecniche

ingegnere e geometra

titolare dello studio

Dal 1993 al 1995

Servizi Segnalazioni Stradale S.p.A.

servizi stradali

dipendente

tecnico commerciale

Dal 1994 al 1995

Agenzia Ricasoli s.r.l.

agenzia immobiliare

dipendente

tecnico venditore

Dal 1987 al 1991

Studio Tecnico Geom. Nicola Gallo

geometra

tirocinio

addetto a pratiche catastali, rilievi, collaborazioni

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

Dal 2015 al 2019

Università degli Studi Guglielmo Marconi

ingegnere civile

laurea magistrale in ingegneria civile

Laurea primo livello (tesi: gestione della sicurezza nei cantieri)

Laurea magistrale (tesi: infrastruttura tranvia di Firenze)

Dal 2016 a oggi

E.L.T.I. s.r.l. – Ente di Formazione e Certificazione

Corso di formazione per Valutatore Immobiliare

Valutatore Immobiliare certificato alla norma UNI 11558:2014

nessuna

Dal 2015 a oggi

Confart@amministratori

Corso di formazione per amministratori condominiali

Attestato di Partecipazione e iscrizione

nessuna

Dal 2010 al 2011

FormaMed s.r.l.

Corso di formazione per Mediatori Professionali

Attestato di superamento prove di valutazione per Mediatori Professionali

nessuna

Dal 1997 a oggi

Collegio dei Geometri della Provincia di Firenze

Coordinatore della progettazione e esecuzione della sicurezza dei lavori

Coordinatore Sicurezza nei Cantieri

nessuna

Dal 1992 a oggi

Istituto Tecnico per Geometri "Gaetano Salvemini" di Firenze

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

• Date

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
 - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra

Geometra – iscrizione Collegio Geometri di Firenze

nessuna

Dal 1981 al 1986

Istituto Tecnico per Geometri "Gaetano Salvemini" di Firenze

Materie tecniche, umanistiche, matematiche

Geometra

Diploma di istruzione secondaria superiore che permette l'accesso all'università

ITALIANO

INGLESE

SUFFICIENTE

SUFFICIENTE

SUFFICIENTE

Capacità organizzativa e di coordinamento maturata nel corso delle esperienze lavorative in qualità di Consulente Tecnico d'Ufficio incaricato dai Giudici del Tribunale, Progettista e Direttore dei Lavori, Amministratore di Condominio e Consulente Tecnico di Parte.

Nel corso di queste esperienze associative e di rappresentanza ho sviluppato: ottime capacità di lavorare in gruppo e di motivare al raggiungimento dei risultati. Ottime capacità di gestire gruppi di lavoro nell'ambito di progetti e di attività lavorative. Ottime capacità di relazionali e comunicative, nonché capacità di gestire i conflitti. Ottime capacità di ascolto e di mediazione. Ottime capacità organizzative. Ottime doti comunicative.

Capacità di gestire tutte le fasi di un progetto, con particolare attenzione alla progettazione esecutiva e contabilità: (edilizia: progettazione e rilievi di fabbricati, appezzamenti di terreni con relativa restituzione grafica in scala da disegno; progettazione di piccoli fabbricati; pratiche Comune per richieste di Autorizzazioni-Concessioni-Sanatorie, pratiche USL per autorizzazioni sanitarie, volturazioni licenze, etc. – dd.ll.: direzione lavori per ristrutturazione fabbricati e per cantieri stradali, con tenuta dei libri contabili e relativa misurazione in contraddittorio con la ditta esecutrice dei lavori; redazione capitolati speciali d'appalto, computi metrici estimativi e contratti d'appalto; fa presente di conoscere la contabilità di stato, etc. – amministrazione condominiale: di piccoli o grossi complessi immobiliari, redazione tabelle millesimali, regolamenti condominiali, amministrazione patrimoniali, etc.; perizie e consulenze: stime e valutazioni di fabbricati e terreni; ricerca su difformità, vizi, difetti e spese di ripristino per danni;

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

vertenze condominiali; accertamenti dello stato dei luoghi; accertamento sulle condizioni e la sussistenza di eventuali situazioni di: infiltrazioni di acqua, dell'impianto di smaltimento liquami domestico, danni cagionati da una canna fumaria; calcolo e pareri in materia di equo-canone e di valore locativo, etc..

Capacità di leggere e comprendere un bilancio di condominio, contabilità dei lavori pubblici, capacità di amministrare patrimoni immobiliari, etc.

Utilizzo avanzato e professionale delle Applicazioni per Mac e Windows e in particolare del pacchetto Office, Autocad, programmi di contabilità lavori e gestionali.

Ottima conoscenza nell'utilizzo di fogli elettronici per l'elaborazione di dati, il controllo di gestione e la strutturazione di budget di progetto, piani operativi, etc..

Ottime competenze tecnico giuridiche in materia di edilizia-urbanistica e catastale.

Ottime competenze tecnico-giuridiche relativamente al contenzioso delle perizie C.T.U. presso i Tribunali e Procure.

Capacità e competenze grafiche nel disegno tecnico, artistico e a mano libera.

B

lavori edilizia e dd.II. di maggior interesse eseguiti:

- *restauro conservativo del complesso monumentale del Conservatorio delle Mantellate Via San Gallo, 105 Firenze, in collaborazione;*
- *progetto e dd.II. per restauro facciate e coperture condominiali di varie metrature e rifiniture;*
- *progetto e dd.II. per restauro e sanatoria urbanistica del complesso edilizio della sede in Lungarno Ferrucci della Rari Nantes Florentia;*
- *restauro (collaborazione) porzione complesso della Divina Provvidenza di Via Dino Compagni Firenze;*
- *restauro (collaborazione) IPAB del Fuligno Via Faenza n°48;*
- *restauro vari appartamenti di proprietà dell'IPAB del Fuligno Via Faenza n°48;*
- *restauro appartamento di proprietà IPAB Vanchetoni Via Palazzuolo Firenze;*
- *restauro e frazionamento casa colonica in località Villamagna (Bagno a Ripoli) Via Balestrieri;*
- *restauro e frazionamento ex sede Cooperativa Europae Domus Via Crocifisso del Lume Firenze;*
- *restauro e frazionamento da magazzino commerciale a n°5 unità abitative in Scandicci (FI) Via U.Giordano, 16;*
- *progetto per nuova costruzione previa demolizione del fabbricato esistente, di villetta unifamiliare in San Colombano Scandicci (FI);*
- *progetto e dd.II. di vari appartamenti di varia metratura e varie rifiniture (circa 40);*

- *dd.II. e progetto a variante opere di urbanizzazione per il PEEP e CER Sassi Neri in Impruneta (FI) per l'insediamento di n°50 appartamenti di nuova costruzione;*
- *dd.II. opere di urbanizzazione per il completamento del comparto Le Piagge;*

- *dd.ll. e progetto a variante Parco Urbano nel Comune di Impruneta (FI);*
- *dd.ll. per la realizzazione di nuova strada di circonvallazione di Km 1,8 posta nel Comune di Barberino di Mugello (FI), su incarico della Provincia di Firenze;*
- *rilievo delle fognature storiche della città di Firenze in Piazza Beccarla e Piazza della Libertà per fattibilità di passaggio della nuova tranvia fiorentina, su incarico del Comune di Firenze;*
- *dd.ll. di piccolo centro ricreativo del Comune di Firenze, posto in Via del Leone, su incarico del Comune di Firenze;*
- *progetto e dd.ll. di 6 appartamenti in ex casa colonica ubicata in Via Crocifisso del Lume, 6 a Firenze;*

lavori catastali di maggior interesse eseguiti:

- accampionamento di fabbricato PEEP e CER di n°80 quartieri di Firenze in Via Gemignani;
- accampionamento del Centro Commerciale di Massa;
- accampionamento di fabbricato PEEP e CER di n°80 quartieri di Firenze in Via Gemignani;
- accampionamento Casa di Cura Villanova;
- accampionamento Rari Nantes Florentia;
- accampionamento Banca Toscana di Campi Bisenzio (FI);
- accampionamento Banca Toscana di Campi Bisenzio (FI);
- accampionamento di vari fabbricati di nuova costruzione da circa n°20 quartieri più accessori a n°50, della società Tognozzi in Firenze, Bagno a Ripoli, Sesto F.no, Forte dei Marmi, Rosignano M.tta, etc.;

Consulenze Tecniche di Ufficio

- svolte dal 1992 ad oggi varie Consulenze Tecnico d'Ufficio civili per il Tribunale di Firenze, Siena e Poggibonsi; le C.T. penali per le Procure di Firenze e Perugia.

ALLEGATI

Attestato Valutatore Immobili norma UNI 11558:2014
Attestato Confart@amministratori